

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора
аренды муниципального нежилого помещения II (кадастровый номер:
33:22:024090:364), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Северная, д.25,
общей площадью 178,5 кв.м, а именно: помещения № 1-9, 9а, 10-12
по плану цокольного этажа здания
(лот № 3)

29 сентября 2020 года

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин
Время окончания аукциона: 15 ч 10 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения II (кадастровый номер: 33:22:024090:364), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Северная, д.25, общей площадью 178,5 кв.м, а именно: помещения № 1-9, 9а, 10-12 по плану цокольного этажа здания.

Целевое назначение: для осуществления торговой деятельности.

Срок действия договора аренды: – с 13.10.2020 по 12.10.2025.

Сумма годовой арендной платы на 2020 год: 515 047,48 руб. (Пятьсот пятнадцать тысяч сорок семь руб. 48 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2020 год) – 515 047,48 руб. (Пятьсот пятнадцать тысяч сорок семь руб. 48 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона: 25 752,37 руб. (Двадцать пять тысяч семьсот пятьдесят два руб. 37 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р).

На заседании присутствуют:

Заместитель председателя комиссии:

Шаталова Е.Ю.

Секретарь аукционной комиссии

Масленникова-Минеева И.Г.

Члены аукционной комиссии:

Ермакова Н.Е.

Смирнова Ю.А.

Плужникова Т.А.

На заседании присутствуют 5 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 71,4 процентов от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Масленниковой-Минеевой И.Г.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 28.09.2020 к участию в аукционе по лоту № 3 допущены следующие лица:

- ИП Гасанов Гасан Фархад оглы (ОГРНИП 318332800046637, 600031, г.Владимир, ул.Юбилейная, д.46-а, кв.19);

- ИП Поляков Артем Александрович (ОГРНИП 317332800038963, 600031, г.Владимир, Суздальский проспект, д.6, кв.69);

- ИП Блинова Ольга Сергеевна (ОГРНИП 319332800032981, 600910, Владимирская обл., г.Радужный, 3-й квартал, д.11, кв.53).

На аукционе присутствуют:

1. ИП Гасанов Гасан Фархад оглы - регистрационный номер участника аукциона - 102.
2. ИП Поляков Артем Александрович - регистрационный номер участника аукциона - 604.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 604: ИП Поляковым Артемом Александровичем, г.Владимир, Суздальский проспект, д.6, кв.69, и составило 517 622,72 руб. (Пятьсот семнадцать тысяч шестьсот двадцать два руб. 72 коп.).

Победителем аукциона признан участник № 604: ИП Поляков Артем Александрович, г.Владимир, Суздальский проспект, д.6, кв.69, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.

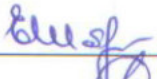


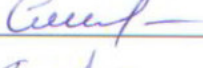

Договор аренды муниципального нежилого помещения II (кадастровый номер: 33:22:024090:364), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Северная, д.25, общей площадью 178,5 кв.м, а именно: помещения № 1-9, 9а, 10-12 по плану цокольного этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

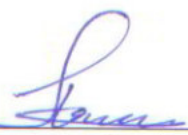

Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	_____	Е.Ю. Шаталова
	_____	И.Г. Масленникова-Минеева
	_____	Н.Е. Ермакова
	_____	Ю.А. Смирнова
	_____	Т.А. Плужникова

Победитель аукциона:

	_____	
(наименование должности, подпись)		(Фамилия, И.О.)